ООО «Геодезия и Межевание»

150002 Россия, г. Ярославль, Комсомольская пл., д. 7

Заказчик: Администрация муниципального образования «Мезенское»

МО «Мезенский МР» Архангельской области

Муниципальный контракт: № 1 от 22.01.2013 г.

Инвентарный номер ГиМ – 2013/2.2

# **Генеральный план**

муниципального образования

**«Мезенское»**

муниципального образования

«Мезенский МР»

Архангельской области

Нормативно-правовой акт

**Пояснительная записка**

**Том 2**

**Положение о территориальном планировании**

Генеральный директор

ООО «Геодезия и Межевание» И. П. Губочкин

Руководитель темы,

Главный архитектор проекта В. В. Богородицкий

Ярославль 2013 г.

# **Состав Генерального плана муниципального образования «Мезенское» МО «Мезенский МР» Архангельской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер тома** | **Наименование** | **Примечание** |
| **Материалы по обоснованию проекта:** | | |
| Том 1 | Пояснительная записка.  Материалы по обоснованию генерального плана | Инв. № ГиМ 2013/2.1 |
| Книга 1 | Анализ и оценка современного состояния территории |  |
| Книга 2 | Концепция градостроительного развития территории.  Обоснование мероприятий по территориальному планированию |  |
| **Положение о территориальном планировании (утверждаемая часть):** | | |
| Том 2 | Пояснительная записка.  Положения о территориальном планировании | Инв. № ГиМ – 2013/2.2 |

# **Перечень графических материалов в составе генерального плана муниципального образования «Мезенское»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Масштаб** | **Примечание** |
| **Материалы по обоснованию генерального плана:** | | | |
| 1. | Градостроительная ситуация. Схема расселения.  Карта 1 | Карта - схема | н/с |
| 2. | Опорный план (современное использование территории)  Карта 2 | 1: 50000 | н/с |
| 3. | Комплексная оценка территории  Карта 3 | 1:50000 | н/с |
| 4 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера  Карта 4 | 1:50000 | н/с |
| **Положения о территориальном планировании:** | | | |
| 5. | Схема ограничений использования территории  Карта 5 | 1: 50000 | н/с |
| 6. | Инженерно-транспортная инфраструктура и благоустройство территории  Карта 6 | 1:50000 | н/с |
| 7. | Проектный план (планировочная организация территории)  Карта 7 | 1:50000 | н/с |
| 8 | Карта существующих и планируемых границ земель различных категорий  Карта 8 | 1: 50000 | н/с |
| 9. | Карты границ населенных пунктов, входящих в состав поселения  Карта 9 - Альбом | 1:10000 | н/с |

н/с – не секретная

# **Содержание**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Общие положения** | 5 |
| **1.** | **Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «Мезенское»** | 9 |
| **2.** | **Основные стратегические направления (концепция) градостроительного развития территории муниципального образования «Мезенское»** | 10 |
| **3.** | **Перечень мероприятий по территориальному планированию** | 12 |
| 3.1 | Мероприятия по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры | 12 |
| 3.2 | Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства, в том числе: | 13 |
| 3.2.1 | Мероприятия по развитию и размещению основных объектов экономической деятельности | 13 |
| 3.2.2 | Мероприятия по развитию жилого фонда и размещению объектов культурно-бытового обслуживания населения | 14 |
| 3.2.3 | Мероприятия по развитию и размещению объектов транспортной инфраструктуры | 16 |
| 3.2.4 | Мероприятия по развитию и размещению объектов инженерной инфраструктуры | 17 |
| 3.3. | Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия | 18 |
| 3.4 | Мероприятия по развитию рекреационных зон, размещению объектов по обслуживанию туристов | 19 |
| 3.5 | Мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды | 20 |
| **4.** | **Градостроительный паспорт муниципального образования «Мезенское»** | 27 |

# **Общие положения**

**Муниципальное образование «Мезенское»** расположено в северной части МО «Мезенский МР» Архангельской области на площади 106063 га (1060,6 км2 или 3,1% территории МР) на правом берегу р. Мезень и Конушинском берегу Мезенской губы Белого моря.

Всего в состав поселений МО «Мезенский МР» входит **два (2)** городских поселения: Мезенское и Каменское и **двенадцать (12)** сельских поселений: Быченское, Долгощельское, Дорогорское, Жердское, Козьмогородское, Койденское, Мосеевское, Ручьёвское, Сафоновское, Совпольское, Соянское, Целегорское.

В МО «Мезенский МР» территории сельских поселений: Долгощельское, Койденское, Ручьевское и городских поселений: Каменское и **Мезенское** являются **пограничной зоной.**

МО «Мезенское» граничит: на севере- с Заполярным МР Ненецкого автономного округа (далее – АО); на востоке - с МО «Быченское»; на юге- с МО «Дорогорское»; на западе, на левом берегу р. Мезень расположена территория МО «Каменское».

**Административная черта** МО «Мезенское» утверждена Законом Архангельской области от 23.09.2004 г. «О статусе и границах территорий муниципальных образований в Архангельской области».

Население (на 01.01.2012 г.) составляет 3782 чел. (3,8 тыс. чел. или 36,7% населения района).

**Административным центром** поселения является г. Мезень, который наряду этим является центром МО «Мезенский МР» и главным опорным, организующим центром расселения, с населением 3490 чел. (3,5 тыс. чел. или 92,1% населения МО), который расположен от центра Архангельской области – г. Архангельск на расстоянии 215 км.

Их общего количества населения – 3,8 тыс. чел., население моложе трудоспособного возраста составляет 0,7 тыс. чел., (16,7 %), в трудоспособном возрасте – 1,7тыс. чел. (44,4 %), старше трудоспособного возраста – 1,4 тыс. чел. (36,8%).

Соотношение мужчин и женщин составляет, соответственно, 49,0 % и 51,0 % (преобладает женское население).

Национальный состав: русские – 95 %, другие национальности (украинцы, белорусы, татары) - 5 %.

В целом по МО «Мезенский МР» отмечается один из самых высоких демографических спадов населения среди муниципальных районов области: на 12.01.1989г.(перепись) население составляло 18,2 тыс. чел.; на 14.10.2010 (перепись) – 10,3 тыс. чел.; убыль составила 7,9 тыс. чел. или 43,4% (по области убыль за этот период составила 21,8%). Население МО «Мезенское» также отмечается высоким демографическим спадом, как за счет миграционного оттока, так и за счет естественной убыли населения.

**Подъезд** к г. Мезень осуществляется по автодороге регионального значения с твердым покрытием **Архангельск-Белогорское-Пинега-Кимжа-Мезень**.

Всего по территории МО проходит 23,45 км автодорог регионального значения. В период весеннего паводка и осеннего ледостава транспортное сообщение с дер. Лампожня отсутствует.

На территории МО расположен аэропорт Мезень, через который осуществляется регулярные пассажирские и грузовые перевозки на внутренних воздушных линиях.

Водное сообщение с пгт. Каменка и дер. Семжа осуществляется по реке Мезень. Транспортное сообщение для перевозки грузов, осуществляется морским путем через Мезенский порт, расположенный в пгт. Каменка.

В **земельном фонде** МО «Мезенское» (1060,6 км2) функционально преобладают земли покрытые мхом и лишайником, луга и кустарники, пески, болота – 57,5% территории и лесные площади – 41,9%; земли населенных пунктов составляют 5,8 км2 или 0,6%.

Основу экономики поселения составляет пищевая промышленность, лесное хозяйство, производство электрической и тепловой энергии, ЖКХ и транспортное обслуживание.

**Животноводческий комплекс**, пищевая промышленность (производство мясо- и молочной продукции) представлены частными хозяйствами и крестьянско-фермерским хозяйством КФХ «Никола» в дер. Заакакурье.

**Лесная отрасль** представлена ГУП «Мезенский лесхоз», ООО «Мезенский деревообрабатывающий завод» (пгт. Каменка)

**Жилой фонд** МО «Мезенское» составляет 98,0 тыс. м2

**Жилищная обеспеченность** составляет 25,8 м2/чел.

Уровень обеспечения жилого фонда инженерной инфраструктурой сравнительно невысокий.

Энергоснабжение на территории МО «Мезенское» осуществляется от Мезенской дизельной электростанции (ДЭС).

**Централизованных инженерных сетей** водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения в населенных пунктах МО «Мезенское», кроме г. Мезень **нет.**

Источником водоснабжения является подземные воды: обеспечение населения водой осуществляется от одиночных артскаважин и из питьевых колодцев.

Система водоочистки **отсутствует.**

Централизованная система водоотведения и канализационные очистные сооружения **отсутствуют.**

Теплоснабжение потребителей населенных пунктов поселения децентрализованное, осуществляется от отдельно стоящих промышленных и отопительных котельных малой производительности, работающих на каменном угле.

Электроснабжение на территории поселения осуществляется от Мезенской дизельной электростанции (г. Мезень) по ВЛ-35-10 кВ.

Газоснабжение природным (сетевым) газом на территории МО **отсутствует.**

Твердые и жидкие бытовые отходы (далее – ТБО) вывозятся на свалку, расположенную в северной части города Мезени в промышленно-складской зоне.

На территории г. Мезень расположены 22 объекта культурного наследия – памятники архитектуры, истории и мемориальные памятники.

Особо охраняемые природные территории (далее ООПТ) отсутствуют.

В г. Мезень расположены все основные учреждения обслуживания МО «Мезенский МР» и МО «Мезенское»: административно-управленческие, правоохранительные, транспорта и связи, ГО и ЧС (пожарная часть ОГЧ и ОГПС), ЖКХ, пограничные управления ФСБ РФ, филиал Сбербанка и др.

Также в г. Мезень сосредоточены учреждения образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта, сервисного обслуживания населения.

**Наличие и характеристики объектов культурно-бытового обслуживания на территории МО «Мезенское»**

Таблица 1. /1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  ПП | Населенный пункт | Объекты | | | | | | | | | |
| Образование | | | Здравоохранение | | | Учреждения культурно-досугового типа, ед. | Библиотеки | Музеи (в т. ч народные) , ед. | Объекты ФиС, ед. |
| Школы, ед./кол-во учащихся | ДОУ, ед./кол-во детей | Учреждения доп. образования | АПУ, пос./смену | Больницы, коек | ФАП,ед |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | г. Мезень | 1/457 | 2/265 | 3 | 1/190 | 1/85 | - | 1 | 1 | 1 | - |
| 2 | д.Заозерье | - | - | - | - | - | 1 | - | - | - | - |
| 3 | д.Лампожня | - | - | - | - | - | 1 | 1 | 1 | 1 | - |
| 4 | д.Семжа | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - |

**Примечание:**

* в г. Мезень расположены 28 магазинов, 4 предприятия общепита, 16 объектов бытового обслуживания

**Перспектива развития** МО «Мезенский МР» и МО «Мезенское» взаимосвязана со следующими мероприятиями территориального планирования:

* перспективная разработка нефтегазоносных месторождений на территории Мезенской синеклизы, развитие объектов и линейных сооружения нефтегазодобычи и транспортировки нефтегазопродуктов; обеспечение производственно-коммунальной инфраструктуры и населения природным газом;
* развитие экономики района: возобновление лесопереработки и рыбопереработки; совершенствование пищевой промышленности; организация производства изделий народных промыслов и ремесел;
* совершенствование и развитие всех видов транспортной инфраструктуры;
* развитие рекреационно-туристической деятельности с использованием историко-культурного и природного потенциала территории.

# **1. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «Мезенское»**

**Территориальное планирование** является видом градостроительной деятельности, задачей которого является определение назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях **обеспечения устойчивого развития территорий,** развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учёта интересов граждан и их объединений» (ст. 9 (п. 1) ГК РФ).

В соответствии с определением, данным в ГК РФ, **устойчивое развитие территорий** – это обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности, ограничение негативного воздействия на окружающую среду, обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов.

Генплан МО «Мезенское», как документ территориального планирования, являющийся нормативно-правовым актом, разрабатывается с целью обеспечения управления планированием развития территории сельского поселения и предназначен для реализации полномочий органов местного самоуправления.

Генплан обеспечивает нормативно-правовые основы территориального развития сельского поселения с учётом документов социально-экономического развития на долгосрочную перспективу и является основой для градостроительного зонирования территории – разработки Правил землепользования и застройки.

**Основная цель** Генплана – разработка долгосрочной стратегии территориального планирования сельского поселения на основе принципов устойчивого развития, создания благоприятной среды обитания, достижение баланса экономических, социальных и экологических интересов, учитывая особенности функционирования заполярных территориальных образований.

**Задачами** территориального планирования МО «Мезенское» являются:

* комплексная оценка территории в целях обеспечения эффективного использования земельных ресурсов;
* градостроительное обоснование границ административного центра городского поселения – г. Мезень;
* функциональное зонирование территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории с учётом сложившейся ситуации и перспективных направлений социально-экономического развития;
* развитие транспортной инфраструктуры с целью повышения транспортной доступности муниципального образования и организации удобного транспортного сообщения;
* развитие инженерной инфраструктуры – энергоснабжения, газоснабжения (планируемое), водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения с целью повышения надёжности инженерных систем, качества предоставляемых услуг, обеспечения потребностей существующих и перспективных потребителей;
* удовлетворение потребностей жителей сельского поселения в новом жилищном строительстве с учётом прогнозируемого роста жилищной обеспеченности и в учреждениях социального и культурно-бытового обслуживания с учётом прогнозируемых характеристик социально-экономического развития;
* разработка природоохранных мероприятий, направленных на охрану окружающей среды, улучшение экологической ситуации и благоустройства территории;
* обеспечение развития туризма, формирование сети рекреационных учреждений и объектов физкультурно-оздоровительного назначения на базе комплексного использования природно-рекреационных ресурсов;
* разработка мероприятий по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и защите от них.

# **2. Основные стратегические направления (концепция) градостроительного развития территории муниципального образования «Мезенское»**

Исходя из современного состояния хозяйственного комплекса МО «Мезенский МР», в целом, и **МО «Мезенское»**, в частности, сложившейся системы расселения, состояния социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, природного, историк0-культурного и рекреационного потенциала территории с учетом современных тенденций в территориальном планировании и положений «Схемы территориального планирования и Архангельской области», Генпланом поселения выдвигается **концепция эволюционного преобразования** градостроительной системы на основе принципов ее устойчивого развития.

В основу стратегических направлений и мероприятий, связанных с решением проблем **эволюции** существующего функционального зонирования территории поселения и трансформации его планировочной структуры, Генпланом предлагается, как перспективный выход из сложившейся социально-экономической ситуации, реализация основных **инвестиционных** предложений на основе « Стратегий социально-экономического развития Архангельской области до 2030 года» и «Схемы территориального планирования Архангельской области» с целью постепенного перехода от инерционного процесса развития территории к **оптимистическому (или целевому)** типу развития на расчетный срок реализации Генплана (2035 г.).

Переход к рыночным отношениям создает существенные предпосылки изменения самого процесса градостроительного развития территории, поскольку в отличие от прошлого, - размещение производственных структур и решение проблем расселения не диктуется сверху, а становится прерогативой муниципальных образований – района и поселения.

На первом месте в **градостроительной стратегии развития** стоит тема укрепления сложившейся системы расселения путем формирования внутрирайонного (межпоселенческого) и внутрипоселенческого расселенческого каркаса на основе:

* **освоения нефтегазоносных месторождений полезных ископаемых** на территории Мезенской синеклизы, строительства линейных сооружений (нефтепроводов, газопроводов) и объектов инженерного обеспечения (НПС, ГРС и др.);
* перевода на **централизованное электроснабжение** Мезенского МР посредством строительства (до 2020 г.) ВЛ-110 кВ «Труфанова Гора – Лешуконское – Юрома – Жердь - Мезень»;
* укрепление сложившегося **транспортного каркаса** за счет реконструкции (с повышением технической категории) и нового строительства **автомобильных дорог** общего пользования регионального и местного значения с целью обеспечения надежных круглогодичных автотранспортных связей;
* развитие системы **воздушного** (местные авиалинии) и **морского** (каботажного) **транспорта**; реконструкция аэропорта «Каменка» и Мезенского морского порта (пгт. Каменка);
* реконструкции (модернизации) существующих **промышленных и агропромышленных предприятий** и развития объектов капитального строительства регионального и местного значения в сфере социального обслуживания населения, в том числе в сфере рекреации и туризма с комплексным обеспечением их инженерно-транспортной инфраструктурой с целью создания новых рабочих мест и снижения системных миграционных потоков с производственными целями;
* повышения **уровня инженерного благоустройства,** существующего (реконструируемого, модернизируемого) жилого и общественного фонда, а также вновь строящегося жилья и объектов обслуживания населения с целью создания более комфортных условий и повышения качества жизни; строительство станций водоочистки и канализационных очистных сооружений в г. Мезень, пгт. Каменка, центрах сельских поселений;
* создания благоприятных условий для **демографического роста**, повышения культурного уровня и духовного развития населения, доступности качественного образования и формирования здорового образа жизни: увеличение доли детей, охваченных дошкольным образованием, до 90% и доли детей от 10 до 17 лет, охваченных программами дополнительного образования, до 70%; развития инфраструктуры объектов физической культуры, спорта и туризма как одной из важнейших составляющих повышения уровня здоровья населения;
* сохранения и развития системы объектов **культурного наследия** (памятников истории и культуры и памятников археологии) и **ООПТ** (памятников природы), как важнейшего структурного потенциала территории в целях расширения возможностей для духовного развития и доступа к культурному наследию, а также, как основы развития рекреационных зон и размещения объектов туристической инфраструктуры; организация **достопримечательного места регионального значения «Кимжа» с последующим созданием (до 2035 г.) историко-культурного заповедника «Кимжа»;**
* **повышения экологической безопасности и улучшения состояния окружающей среды**, в том числе за счет обустройства инфраструктурой и благоустройства территории населенных пунктов и мест массового и индивидуального отдыха населения с целью совершенствования системы их санитарной очистки; улучшение качественной структуры лесных насаждений и системного увеличения доли молодняка на лесных площадях.

# **3. Перечень мероприятий по территориальному планированию**

## **3.1. Мероприятия по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры**

Границы и площадь территории МО «Мезенское» (105,70 тыс. га) остаются **без изменения.**

Также **без изменения** остаются границы и площадь все населенных пунктов (г. Мезень, деревни Бор, Зааакурье, Заозерье, Лампожня, Семжа).

Общая площадь **земель** всех **населенных пунктов** составляет **0,58 тыс. га** (0,6 территории МО «Мезенское»), в том числе г. Мезень – **0,475 тыс. га** (474,56га).

Это более высокий относительный показатель по землям населенных пунктов, чем в Мезенском МР- 0,1%.

В целом земли **лесного фонда** в МО «Мезенский МР» составляют 95,52%. В поселении лесные площади составляют **96 084 га или 90,9%**, что в целом относительно соответствует районным показателям.

## **3.2. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства**

### **3.2.1. Мероприятия по развитию и размещению основных объектов экономической деятельности**

**Основные объекты экономической деятельности** на территории МО «Мезенское» составляют предприятия пищевой промышленности, жилищно-коммунального, энергетического и транспортного обслуживания, лесного и сельскохозяйственного производства:

* Мезенский филиал ООО «Архоблэнерго»;
* Мезенское РАЙПО;
* ГУП «Мезенский лесхоз»
* КФК «Никола» (д. Заакакурье);
* Мезенская дизельная электростанция;
* Мезенский аэропорт;
* Мезенское МКП «Механизированная колонна» (услуги автомобильного транспорта);
* Мезенское дорожное ремонтно-строительное управление (ДРСУ).

Значительное место в экономической деятельности МО «Мезенское» занимает малое предпринимательство, представляющее собой совокупность малых предприятий и индивидуальных предпринимателей.

В отраслевой структуре малого и среднего бизнеса 54% занимает торговля и общественное питание, сельское хозяйство, рыболовство и рыбоводство –около 14%, промышленность- 11%, остальные сферы деятельности –около 21%.

В поселении в сфере малого бизнеса функционирует 32 магазина, аптека и 2 аптечных пункта, 4 предприятия общественного питания, ЗАГС, 16 организаций, оказывающих бытовые и ритуальные услуги.

**Перспектива развития** экономической деятельности в целом в МО «Мезенский МР» и, в частности, в МО «Мезенское» связаны со следующими объектами, планируемыми к размещению (модернизации):

* освоение нефтегазоносных месторождений полезных ископаемых на территории Мезенской синеклизы; строительство линейных сооружений ( нефтепроводов, газопроводов) и объектов инженерного обеспечения (НПС, ГРС и др.);
* строительство Мезенской приливной электростанции на акватории Мезенской губы Белого моря (район д. Семжа) мощностью 11,4 ГВт; строительство ВЛ 500 кВ и системы распределенных электростанций 500/110/35 кВ;
* возобновление производства на территории бывшего маслосырзавода в г. Мезень (10 рабочих мест);
* модернизация рыбозавода (20 рабочих мест);
* строительство рыбоперерабатывающего завода (56 рабочих мест);
* сохранение и развитие (модернизация) основных направлений сельскохозяйственного производства (мясомолочное животноводство) на основе КФХ Никола (д. Заакакурье);
* развитие объектов народных промыслов и ремесел в г. Мезень деревнях Лампожня и Семжа.
* сохранение и развитие объектов малого и среднего бизнеса с увеличением количества малых предприятий на 10% и дальнейшего роста этого сектора экономики.

### **3.2.2. Мероприятия по развитию жилого фонда и размещению объектов культурно-бытового обслуживания населения**

**Жилой фонд**

С учетом прогноза численности населения в МО «Мезенское» на 1 очередь (2020 г.) и расчетный срок (2035г.) соответственно, в 3,7 тыс. чел. и 3,5 тыс. чел. (существующее население -3,8 тыс. чел.), прогнозируется, соответственно, следующие показатели **жилищного фонда и жилищной обеспеченности** на 1 очередь и расчетный срок:

* жилищный фонд- 102,1 тыс. м2 и 110,1 тыс. м2, (существующий жилищный фонд -98,0 тыс. м2);
* жилищная обеспеченность – 27,6 м2/чел. и 31,5 м2/чел, (существующая жилищная обеспеченность -25,8 м2/чел.)

**Формирование системы объектов культурно-бытового обслуживания населения**

За основу рационального построения системы культурно-бытового обслуживания населения района, следует принимать единую территориальную ступенчатую систему, объединяющую районный и поселенческий уровни.

Основные направления формирования и развития системы культурно-бытового обслуживания населения на перспективу определяется особенностями местоположения района.

Основными центрами обслуживания остаются на перспективу расчетного срока (2035г.) - административный центр МО «Мезенский МР» и МО «Мезенское» – г. Мезень.

За основу определения состава учреждений обслуживания положены периодичность спроса услуг различных учреждений, временная доступность до них и ряд других условий.

В системе обслуживания выделяются два уровня:

**1 уровень.** Характеризуется номенклатурой объектов повседневного спроса- школы, детские сады, объекты торговли и бытового обслуживания, амбулатории, поликлиники по месту жительства с дневным стационаром, аптеки, клубы, дома культуры, местные спортивные сооружения, почты, филиалы банков и прочие учреждения. В зависимости от перспективной численности населения сельских населенных пунктов и его демографических особенностей (количество детей дошкольного возраста и школьных возрастов, темпов роста численности), средняя школа может размещаться в наиболее крупном населенном пункте поселения с организацией подвоза учащихся на специальном автобусе. Вместе с тем, при наличии возможности желательно расположение школ с начальными классами ближе к месту проживания. Аналогично торговые, бытовые и медицинские услуги могут оказываться выездными специализированными бригадами из центра поселения, которым для организации работы требуется наличие в населенном пункте одного-двух объектов с помещениями многофункционального назначения. Следует отметить, что расчет емкостей объектов медицинского, торгового, бытового, спортивного назначения должен учитывать нагрузки, связанные с увеличением численности за счет сезонного населения.

**2 уровень.** Формирует комплексные центры обслуживания периодического и эпизодического спроса из объектов, расположенных преимущественно в районном центре МО «Мезенский МР» - г. Мезень. К таким объектам относятся культурно-досуговые и спортивные объекты, спортивно-оздоровительные и др.

Номенклатура и емкость объектов культурно-бытового обслуживания населения района муниципального (местного) уровня повседневного (периодического) спроса (существующее положение, 1 очередь и расчетный срок) характеризуется следующими показателями:

**Образование**

В целом, количество и емкость школьных образовательных учреждений в поселении соответствует как нормативам, так и демографическими характеристиками населения.

Имеющие в настоящее время в г. Мезень средняя общеобразовательная школа, которую посещают 457 учащихся и строящаяся средняя школа на 440 мест (ввод в эксплуатации. -2013г.) удовлетворяют потребностям населения в школьных местах.

Емкость двух детских образовательных учреждений, которые посещают 265 детей, также соответствуют демографическим показателям развития города.

Дополнительные дошкольные группы с использованием потенциала существующей и строящейся в г. Мезень школ могут быть открыты по системе «школа-сад» или «школа полного дня»

Рекомендуется восстановление образовательного процесса на основе «класса-комплекта» в д. Лампожня при «Мезенской средней школе» (закрыт в 2010г.)

**Здравоохранение**

На перспективу реализации Генплана поселения сохраняются существующие объекты здравоохранения: ЦРБ (на 85 коек), поликлиника (190 посещений/смену) при ЦРБ и станция скорой медицинской помощи при ЦРБ, а также существующие ФАП в д. Заозерье и д.Лампожня.

Организация выездного комплексного медицинского обслуживания населения («автополиклиники») поможет решить проблему нехватки кадров и обеспечить полноценную медицинскую помощь в малых периферийных сельских населенных пунктов поселения.

**Социальное обеспечение**

В г. Мезени сохраняется «Мезенский дом пожилых людей и инвалидов» со стационаром на 25 мест.

**Культура, физкультура и спорт**

На территории поселения функционируют два культурно-досуговых учреждения культуры в г. Мезень (районный ДК) и д. Лампожня (КДЦ «Кибас»), три библиотеки (включая «Межпоселенченскую библиотеку Мезенского МР с библиотечным фондом – 165,1 тыс. экз.), Мезенский историко-краеведческий музей (филиал АОКМ), а также два народных музея (д. Лампожня и д. Семжа).

В целом, система муниципальных учреждений культуры в поселении отвечает нормативам обслуживания и при соответствующей модернизации деятельности культурно-досуговых учреждений сохраняется на расчетный срок (2035г.).

В г. Мезень сохраняются (модернизируются) существующий стадион и спортивный зал, при завершении строительства новой школы на 440 учащихся планируется открытие нового спортзала и физкультурно-спортивных плоскостных сооружений.

В поселении проводятся (статус- областные) традиционные лыжные соревнования на приз В. Кузина (д. Лампожня –родина чемпиона мира и олимпийских игр по лыжным гонкам на различные дистанции Владимира Кузина).

Ежегодно в Мезенском МР (преимущественно в МО «Мезенское») проводится около 100 спортивно-массовых мероприятия.

В перспективе расчетного срока реализации Генплана поселения рекомендуется, с учетом роста внимания к проблемам молодежи и развития физкультуры и спорта- строительство нового физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК).

### **3.2.3. Мероприятия по развитию и размещению объектов транспортной инфраструктуры**

**Автомобильный транспорт**

По территории МО «Мезенское» проходят автодороги общего пользования регионального значения общей протяженностью 23,45 км:

* А-004 «Архангельск-Белогородский-Пинега- Кимжа-Мезень» протяженность 22,5 км;
* К-503 подъезд к д. Заакакурье от автодороги «Архангельск-Мезень» протяженность 0,45 км;
* К-505 подъезд к д. Заозерье от автодороги «Архангельск-Мезень» протяженность 0,5 км.

Между г. Мезень и пгт. Каменка на границе городских поселений Мезенское и Каменское осуществляется автомобильная связь через р. Мезень посредством паромной переправы.

На территории МО «Мезенское» функционируют три (3) АЗС.

**Общая протяженность** автодорог общего пользования на расчетный срок (2035г.) планируются в 53,75 км.

В г. Мезень **планируется** открытие станции технического обслуживания (СТО) автомобилей.

**Воздушный транспорт**

В МО «Мезенский МР» функционируют восемь (8) аэропортов (аэродромов) в населенных пунктах: г. Мезень, с. Долгощелье, пгт. Каменка, с.Койда, д.Мосеево, с. Ручьи,д. Сафоново, д. Сояна.

Основные характеристики **аэропорта Мезень**- регулярные пассажирские и грузовые перевозки на внутренних воздушных линиях, объём перевозок – 13,086 тысяч пассажиров и 54,7 тыс. тонн груза в год, пропускная способность – 70 пас/час, требуется капитальный ремонт. ИВПП 1450х33 м, покрытие – аэродромные металлические плиты АСП-4, МК 314°-134°;

**Внутренний водный транспорт**

Внутренний водный транспорт на территории МО «Мезенский МР» связан с судоходством по р. Мезень и осуществлением паромных автомобильных переправ через реки Мезень, Кимжу, Пезу, Кулой и др.

Река Мезень **требует значительных затратных мероприятий** на поддержание судоходства при небольших объемах перевозок, таким образом, их целесообразно ориентировать на перевозку леса в плотах.

**Морской транспорт**

В МО «Мезенский МР» действует **морской порт Мезень (пгт. Каменка).** Специализированных причалов для погрузки-выгрузки морских судов порт не имеет. Грузовые операции выполняются силами и средствами порта на внутреннем рейде посёлка Каменка. Обеспечение швартовых операций выполняется силами и средствами лесозавода. В совокупном судообороте всех трёх портов около 60% составляют суда каботажного плавания (в том числе, рыболовные суда) и по 20% российские суда в загранплавании и иностранные суда. При этом почти 100% иностранных судов и 80% российских судов загранплавания обслуживаются в порту Архангельск, а ещё 20% российских судов – в порту Онега. Судооборот порта Мезень составляют исключительно суда каботажного плавания.

**Трубопроводный транспорт**

**На перспективу** расчетного срока (2035 г.), в случае освоения нефтегазоносной Мезенской синеклизы, сформируется сеть газопроводов ориентировочно Ø 219 мм для подключения к коридору магистрального газопровода в районе г. Котлас. Компрессорные станции намечены в пунктах Мезень, Жердь, Пылема, Койнас, Веегора, Городецк и Согра, при условии, что в районе этих пунктов будет налажена рентабельная нефтедобыча.

### **3.2.4. Мероприятия по развитию и размещению объектов инженерной инфраструктуры**

**Водопотребление**

Система водоочистки в г. Мезень **отсутствует.**

**Объемы водопотребления** в настоящее время на территории МО «Мезенское» составляют 0,24 тыс.м3/сутки, на расчетный срок (2035г.) планируются 0,98 тыс.м3/сутки.

Для обеспечения населения города Мезень водой необходимо начать эксплуатацию разведанного Мезенского месторождения подземных питьевых вод, расположенного на правом берегу реки Мезень, в 5 км к югу от города. Для организации подачи качественной воды жителям города первоочередным мероприятием должно стать строительство очистных сооружений. В составе сооружений должны быть предусмотрены фильтрация, очистку по стронцию и снижение цветности, а также обеззараживание.

**Водоотведение**

На территории г. Мезень **централизованной системы канализации нет**. Выпуски сточных вод после септиков и отстойников производится в ручьи Иньков и Покойничный.

**Перспективные** объемы водоотведения по г. Мезень составляет на расчетный срок 0,68-0,69 тыс.м3/ сутки. На расчетный срок в г. Мезень планируется строительство очистных сооружений производительностью 0,7 тыс. м3/сутки.

**Теплоснабжение**

В настоящее время теплоснабжение объектов в МО «Мезенское» **осуществляется от 12 котельных (на угле), расположенных в г. Мезень,** (11 малой (до 3 Гкал/час) и 1 котельная средней (от 3 до 20 Гкал/час) установленной тепловой мощности). Общая протяженность тепловых сетей (в двухтрубном исчислении) составляет по г. Мезень – 4,2 км.

Общая протяженность тепловых сетей (в двухтрубном исчислении) составляет по г. Мезень – 4,2 км. **Прогноз расхода тепла** по г. Мезень составит на расчетный срок (2035г.) 14,3 МВт.

При разработке нефтегазоносных месторождений в МО «Мезенский МР» (Мезенская синеклиза) целесообразен перевод котельных на использование природного газа.

**Электроснабжение**

В настоящее время электроснабжение населенных пунктов МО «Мезенский МР» осуществляется от дизельных электростанций через систему ВЛ-35/10/0,6 кВ и соответствующих распределительных электростанций.

**Перспективный** (до 2020г.) перевод на централизованное энергоснабжение МО «Мезенский МР» планируется посредством строительства ВЛ-110 кВ «Труфанова гора-Лешуконское – Юроша- Жердь-Мезень».

При существующем энергопотреблении на территории МО «Мезенское» на уровне 14,7 млн. кВт\*ч/год, энергопотребление на 1 очередь (2020г.) **планируется** на уровне 21,0 млн. кВт\*ч/год.

**Газоснабжение**

В настоящее время объекты и население на территории МО «Мезенское» природным (сетевым) газон **не обеспечены.**

Согласно Генеральной схеме газоснабжения и газификации Архангельской области, разработанной ООО «Промгаз», газификация Мезенского района природным газом не предусматривается.

## **3. 3. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий**

На территории МО «Мезенское» под государственной охраной находятся в настоящее время 22 объекта культурного наследия (все в г. Мезень).

Перечень объектов см. том 1 «Материалы по обоснованию проекта» п.3.7.

Предлагаются к **поставке под государственную охрану** четыре (4) выявленных объекта:

* Здание больницы, в которой работал С.В. Макаров, врач и организатор здравоохранения (г. Мезень, пр. Советский);
* Могила С.В. Макарова, врача и организатора здравоохранения (г. Мезень, городское кладбище);
* Место расположения обетных крестов в память о поморах, погибших на морском промысле – почитаемое место (д. Семжа – центр развития старообрядчества, родина и место упокоения известного российского писателя В.С. Маслова, основоположника российского праздника «День славянской письменности»);
* «Аввакумова тоня» и обетный крест протопопа Аввакума – сакральное почитаемое место (окрестности г. Мезень, место рыболовного промысла протопопа Аввакума, идеолога и одного из вождей старообрядчества, писателя)

На территории МО «Мезенское» ООПТ **отсутствуют.**

Зоны охраны всех объектов культурного наследия на территории МО «Мезенское» **не установлены.**

Государственная охрана объектов культурного наследия регулируется Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

Режим использования ООПТ регулируется Федеральным законом от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» и Земельным кодексом РФ.

## **3. 4. Мероприятия по развитию рекреационных зон, размещению объектов по обслуживанию туристов**

Перспективное развитие туристско-рекреационной деятельности осуществляется в Архангельской области и МО «Мезенский МР» в соответствии с концепцией развития туризма, определенный соответствующими ДЦП «развитие внутреннего и водного туризма» в области и в районе.

В связи с этими программами одной из семи (7) основных туристско-рекреационных территорий в Архангельской области определена муниципальная территория по развитию туристско-рекреационной деятельности в Пинежском, **Мезенском** и Лешуконском районах с созданием на их территориях комплексных маршрутов сельского, культурно – познавательного и активного туризма.

Мезенская туристско-рекреационная зона расположена в Мезенском районе, формируется вдоль р. Мезень от устья и на протяжении 80 – 85 км вверх по течению. По территории зоны проходят автодороги регионального значения Архангельск – Мезень и Мезень – Лешуконское Карпогоры.

По природным условиям туристско-рекреационная зона пригодна для определенных видов туризма и рекреации, представляет собой заболоченную равнину с пологим рельефом. Исходя из анализа природно-ландшафтных комплексов по степени пригодности для рекреационного использования и наличия объектов историко- культурного наследия, в границах зоны предлагаются для развития:

* Культурно – познавательный туризм – Памятники архитектуры представлены сохранившимися в деревнях деревянными домами и хозяйственными постройками 19 – нач. 20 вв. Самые значимые в д. Кильца, Мелогора. В населенных пунктах Кимжа, Козьмогорское. Проектом предлагается организация новых туристических маршрутов с развитием туристской инфраструктуры, развитие системы гостевых домов и мини – гостиниц, туристских деревень.
* Охотничье – рыболовный туризм – территория обладает большими ресурсами для организации этих видов туризма.
* Активный туризм – организация сплавов на плотах в байдарках по р. Мезени.

Таким образом, Мезенская туристско-рекреационная зона определен зоной **приоритетного развития**. Для преобразования этой зоны в активно функционирующую туристско-рекреационную зону необходимы мероприятия по развитию дорожной и сервисной инфраструктуры, реставрации памятников истории и культуры, формированию рынка услуг в сфере туризма и отдыха, ориентированных на потенциал внутрирегионального и въездного туризма.

**К основным мероприятиям** по развитию рекреационных зон и размещению объектов по обслуживанию туристов относится:

* Размещение в г. Мезени опорного центра мезенской туристско-рекреационной зоны по приему (аэропорт Мезень), размещению и информации туристов, по организации соответствующих туристических маршрутов;
* Создание в г. Кимжа (старинное село в бассейне Нижней Мезени) на территории Дорогорского сельского поселения достопримечательного места рационального значения «Кимжа» с последующей организацией историко – культурный заповедник «Кимжа» (памятники архитектуры и бытового строительства, историко-мемориальные памятники, памятники археологии, памятники природы;
* Создание в д. Кимжа (Дорогорское СП) туристического центра «Северная деревенька» (от 30 до 50 мест единовременного пребывания туристов);
* Развитие музейного дела (включая народные музеи) в г. Мезень, с. Дорогорское, деревнях Кимжа, Лампожня, Семжа;
* Развитие народных промыслов и ремесел в г. Мезень (изготовление игрушек из дерева и их роспись, гончарное производство и др.), д. Лампожня (гончарное производство), д. Кимжа (литейный и кузнечный промыслы);
* Развитие ярмарочного дела – ежегодное проведение традиционной мезенской сельскохозяйственной ярмарки.
* Развитие охотничьего и рыболовного туризма с созданием сети «Домов охотников» и «Домов рыбака» на побережье реки Мезени, Пезы, Кимжи т др.

## **3. 5. Мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды**

Проектные предложения Генплана направлены на обеспечение устойчивого и **экологически безопасного развития** территории поселения, рационального природопользования, формирования благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Мероприятия направлены на ограничение негативного воздействия и ликвидации источников сверхнормативного загрязнения, очистки и реабилитации наиболее загрязненных участков территории, поврежденных водоемов, лесных массивов, организации санитарной очистки территории и обращения с отходами.

Рассматривая современное экологическое состояние территории МО «Мезенский МР» в целом, необходимо отметить, что его территория **не относится к наиболее загрязненным ареалам загрязнения**. На территории поселения, в частности, отсутствуют основные предприятия-загрязнители и, таким образом, территория не испытывает постоянной антропогенной нагрузки.

**Охрана воздушного бассейна**

К **общепланировочным** мероприятиям относятся мероприятия по снижению загрязнения от стационарных источников (ООО «Мезенский деревообрабатывающий завод», предприятия пищевой промышленности, объекты сельскохозяйственного производства (фермы КРС), АЗС, склады ГСМ, аэродромы, ДЭС и котельные) **путем организации и озеленения санитарно-защитных зон** в соответствии с классом санитарной вредности объектов (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»).

**Мероприятия по снижению загрязнения от автотранспорта** связаны с соблюдением санитарно-защитных коридоров вдоль магистральных автодорог, созданием и восстановлением придорожных лесных полос.

**Технологические мероприятия:**

* модернизация и реконструкция основных предприятий-загрязнителей с соответствующим снижением класса опасности;
* внедрение новых технологий очистки выбросов в атмосферу на промышленных предприятиях;
* внедрение технологий замкнутых технологических циклов;
* перевод ТЭЦ Архангельска и Северодвинска на газоснабжение, что позволит свести практически к нулю поступление в воздух окиси углерода и ликвидирует выбросы золы и сернистого газа;
* перевод систем теплоснабжения на преимущественно снабжение газом в городах Вельск, Няндома, Мирный, Онега;
* установка газопылеулавливающего оборудования для котельных;
* оснащение автобусных парков и парков легковых автомобилей нейтрализаторами отработанных газов, установка сажевых фильтров на автобусах с дизельными двигателями;
* повышение экологических характеристик моторных топлив;
* повышение технического уровня эксплуатируемых транспортных средств;
* улучшение качества дорожного покрытия.

**Организационно-технические мероприятия:**

* проведение инвентаризации всех стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна и создание единой базы данных источников-загрязнителей на геоинформационной основе;
* разработка проектов нормативов предельно допустимых выбросов (ПДВ) для всех промышленных предприятий, воинских частей и космодрома «Плесецк»;
* разработка для каждого предприятия «Проекта СЗЗ», с определением размера санитарно-защитной зоны (СЗЗ) в соответствие с классом опасности предприятия;
* организация и проведение исследований и специальных изысканий при строительстве автомобильных и железных дорог ввиду развития карстовых и эрозионных процессов на территории Архангельской области;
* создание и внедрение единой системы контроля качества топлива, реализуемого на АЗС области;
* организация контроля атмосферного воздуха на территории СЗЗ;
* оснащение приборами контроля выбросов загрязняющих веществ в атмосферу всех предприятий-загрязнителей и обеспечение производственного контроля соблюдения нормативов предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;
* организация государственного мониторинга атмосферного воздуха во всех административных районах области;
* организация государственного контроля источников выброса загрязняющих веществ и состояния атмосферного воздуха, введение жёсткой системы штрафов и ответственности за нарушение установленных нормативов.
* в случае освоения нефтегазоносного бассейна (потенциально нефте-газоносная Мезенская провинция) осуществление строительства новых нефтепроводов с обязательным проведением оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и выполнением мероприятий по снижению и предотвращению негативного воздействия на окружающую среду.

**Охрана поверхностных и подземных вод**

* размещение новой жилой застройки и промышленных предприятий вне зон затопления паводка 1% обеспеченности;
* проведение мероприятий по инженерной подготовке территории для ликвидации последствий паводка 1% обеспеченности - подсыпка территории, устройство дамб обвалования, устройство набережных в населенных пунктах Архангельск, Новодвинск, Котлас, Каргополь, Приводино, Онега;
* благоустройство и озеленение рек и водоёмов;
* формирование природно-экологического каркаса, главной осью которого являются реки Северная Двина, Онега, Вага, Пинега, Мезень;
* организация и озеленение зон санитарной охраны источников подземных и поверхностных вод;
* ликвидация свалок и скотомогильников, расположенных в границах водоохранных зон и зон санитарной охраны.

**Технологические мероприятия:**

* строительство современных канализационных очистных сооружений и новых канализационных сетей;
* строительство новых водоочистных сооружений;
* поэтапная замена изношенных водопроводных и канализационных инженерных сетей;
* внедрение высокоэффективных методов очистки воды (озонирование, сорбация и др.)
* совершенствование методов очистки сточных вод и доведение фактического сбора загрязняющих веществ до установленных нормативов ПДС;
* эксплуатация и обустройство разведанных подземных источников воды (Мезенское месторождение пресных подземных вод), тампонаж неиспользуемых скважин, ремонт и обустройство артскважин;
* оборудование всех судов специальными установками по обезвреживанию отходов; сооружение в Мезенском морском порту (пгт. Каменка) причала для приема с судов фекальных и нефтесодержащих сточных вод;

**Организационно-технические мероприятия:**

* обеспечение производственного контроля на предприятиях-загрязнителях за предельно-допустимыми сбросами (ПДС) и качеством воды в водоемах;
* соблюдение охранного режима использования запретных полос, лесов по берегам рек, озер и других водных объектов, в том числе у нерестилищ ценных промысловых рыб.

**Охрана объектов животного и растительного мира**

В соответствии со статьёй 19 ФЗ от 24 апреля 1995 г. N 52-ФЗ «О животном мире», организация охраны животного мира осуществляется органами государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления в рамках их компетенции, установленной актами, определяющими статус этих органов. Полномочия по государственному контролю и надзору за соблюдением законодательства в области охраны и использования объектов животного мира специально уполномоченных государственных органов Российской Федерации определяются Правительством Российской Федерации, а специально уполномоченных государственных органов субъекта Российской Федерации – высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации в соответствии со статьями 5 и 6 ФЗ от 24 апреля 1995 г. N 52-ФЗ «О животном мире».

На сегодняшний день к основным проблемам, оказывающим негативное воздействие на объекты животного мира, относятся:

1. Уничтожение и нарушение среды обитания объектов животного мира (уничтожение «кормового ландшафта» за счёт роста урбанизированных зон и развития лесохозяйственных зон, нарушение среды обитания животных инженерными коммуникациями).

2. Браконьерство, превышение лимита добычи охотничьих ресурсов.

К организационно-планировочным мероприятиям по охране объектов животного мира, способствующим сохранению среды обитания относятся:

* учёт коридоров миграции животных при строительстве новых и реконструкции существующих объектов транспортной и инженерной инфраструктуры;
* мероприятие, являющееся следствием учёта коридоров миграции животных – устройство зверопроходов в транспортно-инженерной инфраструктуре, находящейся на пути миграции животных;
* для новых, проектируемых объектов необходима разработка проектов ОВОС (оценка воздействия на окружающую среду),к таким таким объектам могут относится перспективное нефте- и газопроводы при освоении месторождения нефти и газа на территории «Мезенской синеклизы»

**Охрана рыбных ресурсов**

Охрана рыбных ресурсов РФ ведется в соответствии с Законом о рыболовстве и сохранении биоресурсов №166-ФЗ от 20.12.04.

Архангельская область входит в состав Северного рыбохозяйственного бассейна.

В целях сохранения запасов водных биоресурсов и рационального их использования, в водоёмах Архангельской области применяются как долгосрочные меры регулирования промысла, установленные Правилами Рыболовства, так и действующие в течение одного-двух лет.

В соответствии со статьями Федерального закона от 20.12.2004г №166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» приказом руководителя Федерального агенства по рыболовству от 13 ноября 2008 г. N 319 утверждёны правила рыболовства для Северного рыбохозяйственного бассейна, включающие:

* виды разрешенного рыболовства;
* нормативы, параметры и сроки разрешенного рыболовства;
* ограничения рыболовства и иной деятельности, связанной с использованием водных биоресурсов;
* требования к сохранению водных биоресурсов.

«Правилами рыболовства для Северного рыбохозяйственного бассейна» также установлены нормы промышленного рыболовства, рыболовства в культурно-просветительных целях, а именно:

* виды запретных орудий и способов добычи водных биоресурсов;
* минимальный размер добываемых (вылавливаемых) водных биоресурсов (промысловый размер);
* прилов одних видов при осуществлении добычи (вылова) других видов водных биоресурсов;
* запретные для добычи водных биоресурсов районы;
* запретные сроки (периоды) добычи (вылова) водных биоресурсов.

Постановлением Правительства РФ № 743 от 06.10.2008г. утверждены Правила установления рыбоохранных зон. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 20 декабря 2004 г. N 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» рыбоохранной зоной является территория, которая прилегает к акватории водного объекта рыбохозяйственного значения и на которой устанавливается особый режим осуществления хозяйственной и иной деятельности. Рыбоохранные зоны устанавливаются в целях сохранения условий для воспроизводства водных биоресурсов. На территориях рыбоохранных зон вводятся ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Важнейшим мероприятием, направленным на увеличение и охрану биоресурсов является сохранение существующих нерестоохранных полос лесов (ценные леса), и соблюдение охранного режима их использования. В соответствии с лесным кодексом РФ в ценных лесах запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

**Охрана почв и ландшафтов**

**Общепланировочные мероприятия:**

* вынос существующих производственных предприятий из зоны прибрежных защитных полос, кроме портов, пристаней и причалов;
* запрет строительства производственных предприятий в границах прибрежных защитных полос, кроме портов, пристаней и причалов;
* ликвидация несанкционированных свалок;
* вынос полигона ТБО с территории г. Мезень и размещение нового полигона ТБО на территории МО «Мезенское» из расчета от 1,5 до 2,3 тыс. т/год объема бытовых отходов.

**Технологические мероприятия:**

* рекультивация карьеров отработанных месторождений полезных ископаемых;
* проведение комплекса лесомелиоративных, гидротехнических и агротехнических работ в районах, подверженных водной эрозии;
* организация и проведение мелиоративных мероприятий в местах образования болот вследствие вырубки еловых лесов;
* проведение рекультивационных и восстановительных работ сельскохозяйственных земель;
* реконструкция котельных для перевода их с угля на биотопливо (отходы деревообработки) в целях решения вопроса утилизации древесных отходов и очистки территории в малых городах и сельской местности;
* благоустройство санкционированных свалок и полигонов ТБО (оканавливание, укрепление грунтов);
* соблюдение и организация планово-регулярной очистки всех населённых пунктов области от жидких и твердых отходов;

**Обеспечение радиационной безопасности**

Уровень радиационной безопасности на территории поселения оценивается как **нормальный**.

Радиационный фон находится в пределах 0,01-0,32 мкЗв/ч., что соответствует многолетним среднегодовым естественным значениям радиационного фона.

Радиационных аварий и превышений допустимых нормативов содержания радионуклидов в пищевых продуктах, питьевой воде, строительных материалах не обнаружено.

**Обеспечение безопасности физических факторов воздействия (шум, вибрация, электромагнитные поля)**

**Организационно-технические мероприятия:**

* проведение инвентаризации всех источников физических факторов воздействия и создание единой базы данных на геоинформационной основе;
* разработка для всех радио- и телевышек сводные санитарные паспорта, содержащие в числе прочего данные о высоте нижней антенны и радиусе биологически опасной зоны на этой высоте;
* создание озеленённых санитарно-защитных зон, а также шумозащитных экранов для защиты от акустического загрязнения, создаваемого стационарными источниками;
* соблюдение СЗЗ шумового воздействия от аэропорта «Мезень» (800 м), аэропорта «Каменка» и других (сельских) аэропортов (600м)
* организация и обеспечение санитарно-гигиенического надзора за всеми источниками физических факторов воздействия на население.

Наряду со всеми мероприятиями необходимо:

* совершенствование и осуществление экологической пропаганды, просвещения, образования и воспитания как детского, так и взрослого населения в целях формирования экологического мировоззрения, развития экологической культуры и личной ответственности за состояние окружающей среды.

# **4. Градостроительный паспорт муниципального образования «Мезенское»**

**Градостроительный паспорт муниципального образования «Мезенское» МО «Мезенский муниципальный район» Архангельской области**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№**  **ПП** | **Показатели** | **Единицы измерения** | **МО «Мезенское»** | | |
| **Современное состояние** | **Первая очередь, 2020г.** | **Расчетный срок, 2035г.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **1** | **Территория (всего)**  **в том числе** | га/% | **106 063**/ 100,00 | **106 063**/ 100,00 | **106 063**/ 100,00 |
| 1.1 | Земли сельскохозяйственного назначения | га/% | **57 285**/54,01 | **57 285**/54,01 | **57 275**/54,00 |
| 1.2 | Земли населенных пунктов | га/% | **623,45**/0,59 | **623,45**/0,59 | **623,45**/0,59 |
| 1.3 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, спецназначения и др. | га/% | **112,16**/0,11 | **112,16**/0,11 | **142,16**/0,13 |
| 1.4 | Земли особо охраняемых территорий и объектов | га/% | -/- | -/- | -/- |
| 1.5 | Земли лесного фонда | га/% | **46 322**/43,67 | **46 322**/43,67 | **46 302**/43,66 |
| 1.6 | Земли водного фонда | га/% | **1720,39/**1,62 | **1720,39/**1,62 | **1720,39/**1,62 |
| 1.7 | Земли запаса | га/% | -/- | -/- | -/- |
| **2.** | **Население (всего), в том числе:** | тыс. чел | **3,8/100,0** | **3,7/ 100,0** | **3,5/ 100,0** |
| 2.1 | Моложе трудоспособного возраста | тыс. чел | 0,7/18,8 | 0,7/18,3 | 0,6/18,3 |
| 2.2 | В трудоспособном возрасте | тыс. чел | 1,9/ 49,6 | 1,9/52,0 | 1,85/ 52,8 |
| 2.3 | Старше трудоспособного возраста | тыс. чел | 1,2/ 31,6 | 1,1/ 29,7 | 1,05/28,9 |
| **3.** | **Жилищный фон** |  |  |  |  |
| 3.1 | Жилищный фонд (всего) | тыс. м2 | 98,0 | 102,1 | 110,1 |
| 3.2 | Жилищная обеспеченность | м2/чел. | 25,8 | 27,6 | 31,5 |
| **4.** | **Объекты социального и культурно-бытового обслуживания** |  |  |  |  |
| 4.1 | Объекты образования |  |  |  |  |
| 4.1.1 | Общеобразовательные школы | единиц  количество учащихся | 1  457 | 2  450 | 2  400 |
| 4.1.2 | Дошкольные образовательные учреждения (ДОУ) | единиц  количество учащихся | 2  265 | 2  270 | 2  250 |
| 4.1.3 | Учреждения дополнительного образования | единиц посещения в смену | 3 | 3 | 3 |
| 4.2 | Объекты здравоохранения |  |  |  |  |
| 4.2.1 | Амбулаторно- поликлинические учреждения (АПУ) | единиц посещения в смену | 1  190 | 1  200 | 1  200 |
| 4.2.2 | Больничные учреждения | единиц койки | 1  85 | 1  85 | 1  85 |
| 4.2.3 | Фельдшерско-акушерские пункты (ФАП) | единиц | 2 | 2 | 2 |
| 4.3 | Учреждения культуры, физкультуры и спорта (ФиС) |  |  |  |  |
| 4.3.1 | Учреждения культурно-досугового типа  (ДК, клубы и др.) | единиц | 2 | 2 | 2 |
| 4.3.2 | Библиотеки | единиц фонд в тыс. экз. | 1  - | 1  - | 1  - |
| 4.3.3 | Музеи (в том числе на общественных началах) | единиц | 3 | 3 | 3 |
| 4.3.4 | Спортивные сооружения (спортзалы) | единиц | 1 | 2 | 3 |
| 4.4 | Учреждения социального обслуживания | единиц | 1 | 1 | 1 |
| **5.** | **Транспортная инфраструктура** |  |  |  |  |
| 5.1 | Протяженность автодорог общего пользования с твердым покрытием (всего) | км | 23,45 | 53,75 | 53,75 |
| 5.2 | Протяженность автодорог местного значения (всего) | км | 42,82 | 42,82 | 48,89 |
| 5.3 | Число собственных легковых автомобилей | единиц  1000 чел. населения | н/д | - | - |
| 5.4 | Количество автодорог | единиц | 1 | 1 | 1 |
| **6.** | **Инженерная инфраструктура** |  |  |  |  |
| 6.1 | Объемы водоснабжения | тыс. м3/сутки | 0,24 | 0,98 | 0,98 |
| 6.2 | Наличие водоочистных сооружений | единиц  тыс.м3/  сутки | - | 1/1,0 | 1/1,0 |
| 6.3 | Объемы водоотведения | тыс.м3/ сутки | н/д | 0,68 | 0,69 |
| 6.4 | Наличие канализационных очистных сооружений | единиц  тыс.м3/  сутки | - | - | 0,7 |
| 6.5 | Электропотребление | млн. кВт\*ч / год | 14,7 | 21 | - |
| **7.** | **Санитарная очистка территории** |  |  |  |  |
| 7.1 | Объем твердых бытовых отходов (ТБО) | тыс. м/год | 0,87 | 0,96 | 1,23 |
| 7.2 | Количество полигонов ТБО | единиц | 1 | 2 | 2 |
| **8.** | **Особо охраняемые природные территории (ООПТ)** |  |  |  |  |
| 9.1 | Государственные заказники | единиц  тыс. га | - | - | - |
| 9.2 | Памятники природы | единиц  тыс. га | - | - |  |
| **10** | **Объекты культурного наследия** |  |  |  |  |
| 10.1 | Памятники истории и культуры | единиц | 22 | 26 | 26 |
| 10.2 | Памятники археологии | единиц |  |  |  |
| 10.3 | Объект культурного наследия –достопримечательное место «Деревня Кимжа» | единиц | - | - | - |

**Примечания:**

* обозначения «н/д» соответствует показателю «нет данных»
* в случае освоения на расчетный срок на территории МО «Мезенский МР» нефтегазоносных месторождений «Мезенской синеклизы» возникает необходимость разработки самостоятельного проекта «Схема территориального планирования Мезенского муниципального района Архангельской области» и внесения изменений в генеральные планы городских и сельских поселения МО «Мезенский МР».
* в число музеев включены народные музеи (экспозиции)